

ОБД ИНКО
АД - Скопје

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2025,
со извештај на независните ревизори

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2025,
со извештај на независните ревизори

СОДРЖИНА

	<u>Страна</u>
ИЗВЕШТАЈ НА РЕВИЗОРИТЕ	3 - 5
БИЛАНС НА УСПЕХ	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА	8
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА ГЛАВНИНАТА	9
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК	10
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	11 – 29
Додатоци	
Додаток 1- Годишна сметка	
Додаток 2- Годишен извештај за работа	

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите на ОБД ИНКО АД, Скопје

Мислење со резерва

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ОБД ИНКО АД, Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2025 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш и белешките кон финансиските извештаи, вклучувајќи информации за материјалните сметководствени политики.

Според нашето мислење, придружните финансиски извештаи ја презентираат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Друштвото на 31 декември 2025 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди кои се во примена во Република Северна Македонија.

Основа за мислење со резерва

Со постапки на ревизија утврдивме дека Друштвото не го применува МСФИ 16 (Наеми). Ефектот од непримената на МСФИ 16 врз финансиските извештаи за годината која заврши на 31 декември 2025 година, не можевме да го утврдиме ни со алтернативни ревизорски постапки.

Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Нашите одговорности според наведените стандарди се опишани во делот *Одговорности на ревизорите за ревизијата на финансиските извештаи* од овој извештај. Ние сме независни од Друштвото во согласност со Меѓународниот кодекс за етика на професионални сметководители (вклучувајќи ги и меѓународните стандарди за независност) (Кодексот на ОМСЕС) на меѓународниот одбор за стандарди за етика на сметководители кои се во примена во Република Северна Македонија заедно со етичките барања кои се релевантни за нашата ревизија на финансиските извештаи во Република Северна Македонија и ги исполниме сите останати етички одговорности во согласност со овие барања и Кодексот на ОМСЕС кој е во примена во Република Северна Македонија.

Веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето мислење.

Материјална неизвесност во однос на претпоставката за континуитет

Без да изразиме модификација во нашето мислење, посочуваме внимание на Белешката 2.3 во приложените финансиски извештаи, која што укажува на тоа дека овие финансиски извештаи се подготвени врз претпоставката дека Друштвото ќе продолжи да работи според принципот на континуитет. Тековните обврски ги надминуваат тековните средства за 1.835 илјади денари. Овие услови укажуваат на постоење материјална неизвесност која што може да наметне сомневање во однос на способноста на Друштвото да продолжи да работи врз основа на принципот на континуитет без да има доволна континуирана финансиска поддршка од мнозинскиот сопственик и Банките. Мнозинскиот сопственик врз основа на неговото писмо потврди дека има намера да продолжи да ги поддржува активностите на Друштвото и ќе даде финансиска и останата поддршка на активностите на Друштвото за наредните 12 месеци.

Клучни ревизорски прашања

Клучни ревизорски прашања се оние кои, според нашето стручно мислење, беа од најголемо значење во нашата ревизија на финансиските извештаи за тековниот период.

Освен за прашањата што се опишани во делот Основа за мислење со резерва и во делот Материјална неизвесност во однос на претпоставката за континуитет, утврдивме дека не постојат други клучни ревизорски прашања кои треба да ги обелидениме во нашиот извештај прашања.

Други информации

Раководството е одговорно за другите информации. Другите информации се прикажани во Годишниот извештај за работа подготвен од страна на раководството согласно член 384(7) од Законот за трговски друштва, но не ги вклучуваат финансиските извештаи и нашиот ревизорски извештај. Овој извештај е прикажан во Прилог 2.

Нашето мислење за финансиските извештаи не ги покрива другите информации и ние не изразуваме каква било форма на уверување за нив.

Во врска со нашата ревизија на финансиски извештаи, наша одговорност е да ги прочитаме другите информации и притоа да разгледаме дали другите информации се материјално неконзистентни со финансиските извештаи или нашето знаење, прибавено во ревизијата или поинаку, произлегува дека е материјално погрешно.

Ако, врз основа на нашата извршена работа, ние заклучиме дека постои материјално погрешно прикажување на овие други информации, ние треба да известиме за овој факт.

Ние немаме ништо да известиме во однос на ова прашање.

Одговорност на раководството и оние кои се задолжени за управувањето за финансискиите извештаи

Раководството на ОБД ИНКО АД, Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

При подготвувањето на финансиските извештаи, раководството е одговорно за проценка на способноста на Друштвото да продолжи под претпоставката за континуитет, обелоденувајќи, кога е применливо, прашања поврзани со континуитетот и користење на сметководствена основа на континуитет, освен ако раководството или има намера да го ликвидира Друштвото или да го прекине работењето или нема друга реална алтернатива освен да го стори тоа.

Оние кои се задолжени за управувањето се одговорни за надгледување на процесот на финансиско известување на Друштвото.

Одговорност на ревизорите за ревизијата на финансискиите извештаи

Нашите цели се да стекнеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи како целина се ослободени од материјално погрешно прикажување, било како резултат на измама или грешка, и да издадеме ревизорски извештај кој го вклучува нашето мислење. Разумно уверување е високо ниво на уверување, но не е гаранција дека ревизијата спроведена согласно МСР секогаш ќе открие материјално погрешно прикажување кога тоа постои. Погрешните прикажувања може да произлезат од измама или грешка и се сметаат за материјални ако, поединечно или во вкупен износ, од нив може разумно да се очекува да

влијаат на економските одлуки на корисниците донесени врз основа на овие финансиски извештаи.

Како дел од ревизијата во согласност со МСР, применуваме професионално расудување и одржуваме професионален скептицизам во текот на ревизијата. Ние исто така:

- Ги идентификуваме и проценуваме ризиците од материјално погрешно прикажување во финансиските извештаи, без разлика дали се резултат на измама или грешка, дизајнираме и прибавуваме ревизорски докази кои се достатни и соодветни да обезбедиме основа за нашето ревизорско мислење. Ризикот од неоткривање на материјално погрешно прикажување како резултат на измама или грешка, поради тоа што измамата може да вклучи заговор, фалсификување, намерни пропусти, лажни прикажувања или заобиколување на внатрешната контрола.
- Стекнуваме разбирање за внатрешната контрола кое е значајно за ревизијата со цел да дизајнираме ревизорски процедури соодветни во околностите, но не и со цел за изразување на мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Друштвото.
- Ја оценуваме соодветноста на користените сметководствени политики и разумноста на сметководствените проценки поврзани со обелоденувања направени од страна на раководството.
- Донесуваме заклучок за соодветноста на применетата претпоставка за континуитет како сметководствена основа од страна на раководството врз основа на прибавените ревизорски докази дали постои материјална неизвесност поврзана со настани или услови кои можат да предизвикаат сомнеж во можноста на Друштвото да продолжи да работи под претпоставката на континуитет. Доколку заклучиме дека постои материјална неизвесност, тогаш е потребно да обрнеме внимание во нашиот ревизорски извештај на поврзаните обелоденувања во финансиските извештаи или доколку таквите обелоденувања се несоодветни, да го модификуваме нашето мислење. Нашиите заклучоци се засноваат на ревизорските докази примени до датумот на нашиот ревизорски извештај. Меѓутоа, идни настани или услови може да предизвикаат Друштвото да престане да работи според претпоставката на континуитет.

Извештај за друѓи правни и регулативни барања

Нашата одговорност во однос на Годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

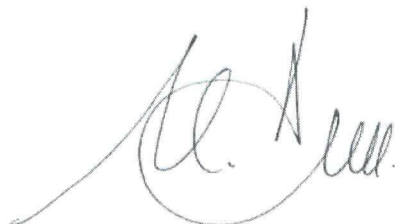
Во согласност со член 34(д) од Законот за ревизија, известуваме дали Годишниот извештај за работа изготвен од раководството согласно член 384(7) од Закон за трговски друштва е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2025 година.

Финансиските информации во Годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и финансиските извештаи на ОБД ИНКО АД, Скопје за годината што заврши на 31 декември 2025 година.

Скопје, 29 јуни 2026 година

Овластен ревизор

Ивана Атанасовска



Расел Бедфорд Атанасовски
Доо Скопје

Управител

Ивана Атанасовска



ОБД ИНКО АД, Скопје

БИЛАНС НА УСПЕХ
за годината завршена на 31 декември 2025 година

во илјади денари	Белешки	<u>2025</u>
Приходи од продажба	7	1.887
Останати оперативни приходи		-
Употребени сировини и помошни материјали	8	-86
Плати и надоместоци на вработените	9	-2.818
Трошоци за амортизација	10	-81
Останати деловни расходи	11	-2.325
Набавна вредност на продадени стоки		<u> </u>
Добивка од редовно работење		-3.423
Финансиски приходи/расходи	12	-27
Добивка пред оданочување		-3.450
Данок од добивка		
Нето добивка		<u><u>-3.450</u></u>

Извршен директор

Дарко Божиновски



Белешките се составен дел на
овие финансиски извештаи

ОБД ИНКО АД, Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2025 година

во илјади денари	Белешки	<u>2025</u>
Нето загуба за периодот		-3.450
Друга сеопфатна добивка:		
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		<u>-</u>
Вкупна друга сеопфатна добивка		
ВКУПНА СЕОПФАТНА ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДОТ		<u><u>-3.450</u></u>

**Белешките се составен дел на
овие финансиски извештаи**

ОБД ИНКО АД, Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

во илјади денари	Белешки	<u>2025</u>
СРЕДСТВА		
Недвижности, постројки и опрема	13	514
Нематеријални средства	13	<u>2.070</u>
Вкупно долгорочни средства		2.584
Залихи		51
Побарувања од купувачи	14	79
Останати краткорочни побарувања	15	633
Побарувања за дадени аванси		14
Активни временски разграничувања	16	247
Парични средства и хартии од вредност	17	<u>84</u>
Вкупно тековни средства		1.108
ВКУПНО СРЕДСТВА		<u>3.692</u>
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Акционерски капитал	18	3.074
Резерви	18	-
Нераспределена добивка		<u>-3.450</u>
Траен капитал		-376
Обврски по долгорочни кредити	19	<u>1.124</u>
Вкупно долгорочни обврски		1.124
Обврски спрема добавувачи	20	1.111
Останати краткорочни обврски	21	440
Обврски по краткорочни кредити	22	<u>1.392</u>
Вкупно тековни обврски		2.943
ВКУПНА КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		<u>3.692</u>

Извршниот директор на ОБД ИНКО АД Скопје, ги усвои овие финансиски извештаи во март 2026 година и ги одобри за предавање во Централниот Регистар на РМ

Извршен Директор

Дарко Божиновски



Белешките се составен дел на овие финансиски извештаи

ОБД ИНКО АД, Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА ГЛАВНИНАТА

во илјади денари	Акционерски капитал	Законски резерви	Резерва за објект. вредност	Акумулар. добивка	Вкупно
Состојба 1.01.2025 година		-			
Сеопфатна добивка					
Загуба за 2025 година	-	-	-	-3.450	-3.450
Вкупна сеопфатна загуба				-3.450	-3.450
Трансакции со сопствениците	3.074				3.074
Дивиденда	-	-	-		
Останато					
Состојба на 31.12.2025 година	3.074	-	-	-3.450	-376

Белешките се составен дел на
овис финансиски извештаи

ОБД ИНКО АД, Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК
за годината завршена на 31 декември 2025 година

во илјади денари	<u>2025</u>
Парични текови од оперативни активности	
Нето добивка	-3.450
Амортизација	81
Побарувања од купувачи	-79
Останати побарувања	-894
Залихи	-51
Обврски према добавувачи	1.111
Останати тековни обврски	440
Нето парични текови од оперативни активности	<u>-2.842</u>
Парични текови од инвестициони активности	
Аванси за недвижности, постројки и опрема	-
Нови набавки	-2.665
Краткорочни финансиски средства	-
Нето парични текови од инвестициони активности	<u>-2.665</u>
Парични текови од финансиски активности	
Обврски по краткорочни кредити	1.268
Обврски по долгорочни кредити	1.248
Трансакција од сопствениците	3.074
Нето парични текови од финансиски активности	<u>5.591</u>
Нето зголем./намалување на паричните средства	<u><u>84</u></u>
Парични средства на почеток од годината	
Парични средства на крајот од годината	84

Белешките се составен дел на
овие финансиски извештаи

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО

Осигурителното брокерско друштво ОБД ИНКО АД, Скопје е основано и со седиште во Република Македонија. Со Решение број УП-14-1-16 од 14.03.2025 година од Агенција за супервизија на осигурување на Република Македонија дадена е дозвола за вршење осигурително брокерски работи на Осигурителното брокерско друштво ОБД ИНКО АД, Скопје.

Основни дејности на Друштвото се исклучиво осигурително брокерски работи преку осигурителни брокери, посредување во договарање на осигурително и реосигурително покритие и при реализирање на оштетни побарувања по остварен осигуран штетен настан, снимање на ризици, снимање на процена на штети, посредување при продажба и продажба на остатоците од осигурени штетни предмети, воведување на мерки за спречување, намалување и остранивање на штетите и ризиците кои преставуваат опасност.

Основната главнина на друштвото изнесува 50.000 евра поделени на 500 акции секоја со номинална вредноста од 100 евра.

Просечниот број на вработени во Друштвото во 2024 година изнесува 5 лица

Седиштето на Друштвото е во Скопје на улица 11 Октомври бр.86/1-1 Скопје, Центар.

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1. Прописи

Финансиски извештаи на друштвото се изготвени во согласност Законот за трговски друштва ("Службен весник на РМ " бр.28/2004 120/2018; "Службен весник на РСМ " бр. 290/20191/25); и правилникот за водење на сметководство објавен во Службен весник бр. 75/2024 (Правилник), каде што се објавени Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ издание 2023). Овој Правилник ги содржи Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) – МСФИ 1 до МСФИ 17, Меѓународните Сметководствени Стандарди (МСС) – МСС 1 до МСС 41, вклучувајќи ги Толкувањата на Постојниот комитет за толкување (ПКТ) – ПКТ 7 до ПКТ 32 и Толкувањата на Комитетот за толкување на меѓународното финансиско известување (КТМФИ) - КТМФИ 1 до КТМФИ 23. Горенаведените стандарди, измени и толкувања (МСФИ, КТМФИ и ПКТ) се применливи во Република Северна Македонија започнувајќи од 01 јануари 2025 година, освен МСФИ 17, Договори за осигурување , кој ќе започне да се применува од 01 јануари 2028. Со измените на Правилникот објавен во Службен весник бр.

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

274/2024, МСФИ 9, Финансиски инструменти, ќе започне да се применува (во Република Северна Македонија) од 1 јануари 2028 и во согласност со насоките од страна на советот за унапредување и развој на сметководствената професија на Република Северна Македонија, МСС 39 и МСФИ 4 објавени во Службен весник бр.159/2009 остануваат применливи сметководствени стандарди за финансиски инструменти и договори за осигурување до тој датум.

Друштвото ги примени сите релевантни стандарди, измени и толкувања кои се објавени во Службен весник бр.75/2024 и 274/2024. Бидејќи МСФИ 9 и МСФИ17 не се во примена за периодот кој започнува на 1 јануари 2025, финансиските извештаи се подготвени во согласност со сметководствените стандарди применливи во Република Северна Македонија, како што се објавени во Правилникот и објаснети погоре. Следствено МСФИ 1, првично усвојување на меѓународни стандарди за финансиско известување, не е применлив и Друштвото ги примени специфичните преодни одредби за сите сметководствени стандарди, како што е објаснето во текстот подолу.

По спроведувањето на Правилникот, објавен во Службен весник бр.75/2024, раководството го оцени влијанието на новоприменливите стандарди и утврди дека истите немаат значително влијание врз финансиските извештаи.

Информациите за основните сметководствените политики се презентирани во Белешка 3 и се применуваат конзистентно при подготовката на финансиските извештаи за годината која завршува на 31 декември 2025 година, освен ако не е наведено поинаку.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

Финансиските извештаи се изготвени со употреба на концептот на набавна вредност, модифицирани со ревалоризација на основните средства и амортизацијата доколку има пораст на цените на производителите на индустриски производи во Република Македонија, а според податоци што ги објавува Заводот за статистика на Република Македонија.

Финансиските извештаи се подготвени со состојба на и за годината што заврши на 31 декември 2025. Тековните податоци се изразени во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.3. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Тековните средства се поголеми од тековните обврски во износ од 1.835 илјади денари.

2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финансиските извештаи за 2025 година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1. Приходи и расходи од надоместоци и провизии

Провизиите и надоместоците преставуваат брокерски провизии и надомести кои произлегуваат од основната дејност на Друштвото, а тоа е застапување во осигурување и осигурителни посредници. Приходите и расходите по основ на провизии и надомести се прикажваат во моментот на нивното настанување без оглед дали се платени или наплатени, односно кога истите се заработени.

Приходите од камати произлегуваат од депонирани средства на жиро сметките и дадени депозити во банки и се прикажуваат во моментот на нивното настанување за периодот за кој се однесуваат без оглед дали се наплатени.

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.3. Приходи од дивиденди

Приходите од дивиденди кои не произлегуваат од вложувања евидентирани според методот на главнина, се признаваат кога ќе се утврдат правата на акционерите за примање на истите.

3.4. Останати приходи

Останатите приходи се приходи кои не произлегуваат од вршењето на основната дејност и кои се однесуваат на периодот за кој се составени финансиските извештаи.

3.5. Признавање на расходите

Расходите произлегуваат од основната дејност на Друштвото, настанати заради вршење на услугите во текот на годината и се признаваат доколку е веројатно дека Друштвото има сегашна обврска и истата може веродостојно да се измери.

Расходите за камати се признаваат онака како што се пресметуваат за периодот за кои се однесуваат истите, независно дали се платени или не.

3.6. Останати расходи

Останатите расходи се расходи кои настануваат заради остварување на основната дејност и кои се однесуваат на периодот за кој се составени финансиските извештаи. Финансиските средства се разгледуваат на секој датум на изготвување на билансот на состојба со цел да се определи дали постојат објективни докази за ненаплативост. Ако постои ваква индикација, се проценува износот на средството кој би бил наплатлив.

3.7. Даноци од добивка

Ако правното лице оствари добивка пред одданочување има обврска да плаќа данок од добивка. Добивката пред одданочување утврдена според одредбите од Законот за данок од добивка, се корегира за одредени приходи, расходи и инвестиции.

Стапката на данокот на добивка во Република Македонија изнесува 10%.

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.8. Користи за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Друштвото во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основицата за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Друштвото плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање

Друштвото, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените затоа што се смета дека износот е нематеријален за финансиските извештаи.

3.9. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства се водат во билансот на состојба според номиналната вредност. За целите на финансиските извештаи, парите се состојат од готовина во благајна и парични средства на сметки во банки (редовна сметка и клиентска сметка во НРБМ) и депозити во банки со краток рок на доспевање. За целите на Извештајот за готовински текови, паричните средства се состојат само од готовина во благајна и на сметки во банки.

3.10. Побарувања

Побарувањата се евидентираат во моментот кога се настанати побарувањата во име и за сметка на клиенти. Согласно правилата за работа, со реализација на побарувањата и обврските од и према клиентите што се однесуваат на купување и продажба на осигурителни полиси во брокерските друштва само се евидентираат, а не претставуваат приход на друштвото.

3.11. Недвижности, постројки и опрема (НПО)

Едно средство се признава за НПО кога е сигурно дека субјектот го поседува истото и дека од него ќе остварува идни економски користи и кога трошоците за негово стекнување можат објективно да се измерат.

Набавките на опремата во текот на годината се евидентираат по набавна вредноста. Набавната вредноста на едно средство ја сочинуваат трошоците за негово стекнување.

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување се евидентираат на товар на приходите во моментот на нивното настанување.

Амортизацијата на опремата се пресметува по стапки не пониски од со закон пропишаните стапки. Набавната или ревалоризирана вредност на опремата се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства

Пропишаните стапки на амортизацијата за опремата што ги поседува Друштвото се како што следи:

Компјутери	25%
Транспортни средства	25%

3.12. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поедничните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

3.13. Финансиски средства

Финансиските средства се признаваат и депривираат на датумот на склучување на набавките или продажбата во која инвестицијата е под договор чии услови бараат испорака на инструментите во рок определен од пазарните движења, а иницијално се мерени според објективна вредност, нето од

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

трансакциските трошоци, освен за оние финансиски средства вреднувани според објективна вредност преку извештајот за сеопфатна добивка, а се иницијално мерени по нивната објективна вредност.

Класификацијата на финансиските средства зависи од природата и целта на финансиските средства и е определен во моментот на нивното почетно признавање. Финансиските средства вклучуваат пари и парични еквиваленти, кредити и побарувања, финансиски средства кои се чуваат до доспевање и финансиски средства расположливи за продажба.

Вложувања расположливи за продажба

Вложувањата расположливи за продажба се оние кои се чуваат неограничен период, но може да бидат продадени во секој момент и се класифицираат како нетековни средства. Почетно, вложувањата се искажани по набавна вредност, односно според износот на парични средства и еквиваленти на парични средства платени за нивна набавка.

Последователно, вложувањата расположливи за продажба се мерат според објективната вредност определена според последната понудена пазарна цена на истите на датумот на билансот на состојба за оние за кои има активен пазар, додека за оние вложувања за кои не постои активен пазар се мерат според нивната набавна вредност намалена за евентуално нивно оштетување (стечај или ликвидација). Добивките и загубите од промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба се признаваат непосредно во главнината, се додека вложувањето не се продаде, наплати или на друг начин отуѓи или додека не се утврди дека е оштетено, кога кумулативната добивка, односно загуба, која била претходно признаена во главнината, ќе се вклучи во нето добивката или загубата за периодот.

Финансиските средства расположливи за продажба, на датумот на известување се состојат од вложувања во акции во домашни друштва.

3.14. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Македонија на денот на билансот на состојбата.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од останатите оперативни приходи, односно од останатите оперативни расходи.

3.15. Капитал

Капиталот се признава во висина на номиналната вредност на издадените акции. Номиналната вредност на една обична акција изнесува 100 ЕУР.

Законските резерви се формираат од остварената добивка врз основа на одредбите од Законот за трговски друштва, според кој друштвата се обврзани да издвојуваат во овие резерви најмалку 15% од годишната нето добивка до моментот кога оваа резерва ќе достигне 20% од вредноста на капиталот на Друштвото.

Доколку износот на законската резерва не надминува 20% од вредноста на капиталот на Друштвото, истата може да биде употребена само за покривање на загуби. Доколку резервата надмине 20% од капиталот на Друштвото, може да биде употребена за исплата на дивиденди со претходна одлука на Собранието на акционери.

Законските резерви се формираат од остварената добивка врз основа на законските одредби, а можат да се употребат за покривање на загубата.

Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува нераспределената добивка од претходните години, како и добивката по оданочување од тековната година.

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

Оваа белешка дава информација за изложеноста на Друштвото на разните видови ризици, за целите, политиките и процесите на Друштвото за мерење и управување со ризиците како и управувањето со капиталот на Друштвото. Понатамошни квантитативни обелоденувања се прикажани во овие финансиски извештаи.

Раководството на Друштвото е одговорно за воспоставување и примена на рамката за управување со ризици.

Рамката за управување со ризици е воспоставена со цел идентификување и анализа на ризиците со кои Друштвото се соочува, поставување на соодветни лимити на ризиците, како и контрола и следење на ризиците и придржување на лимитите.

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

(а) Ризик од курсни разлики

Друштвото не влегува во трансакции во странска валута, при што не е изложено на ризик од промени на курсевите на странските валути.

(б) Кредитен ризик

Кредитен ризик е ризик од финансиски загуби кои може да ги има Друштвото доколку купувачите или соработниците во финансиски инструменти не ги исполнат договорените финансиски обврски, и првично произлегува од побарувањата кои Друштвото ги има од купувачите.

(в) Ризик на ликвидност

Ризик на ликвидност е ризик дека Друштвото нема да биде способно да ги исполни своите финансиски обврски во рамките на нивната доспеаност.

Друштвото има имплементирано сметководствени и контролни политики и континуирано ги следи своите парични текови.

Друштвото секогаш се осигура дека има доволно готовина на располагање за подмирување на доспеаните обврски. Ова ги исклучува потенцијалните влијанија на непредвидливи ситуации.

(г) Ризик на каматна стапка

Друштвото поседува финансиски средства (пари и парични еквиваленти и депозити во банки орочени на и над три месеци) со варијабилни каматни стапки. Бидејќи пазарните каматни стапки кои ги носат овие средства се стабилни и ниски, евентуалните промени во каматните стапки нема да имаат значаен ефект на финансискиот резултат на Друштвото.

Друштвото нема обврските по долгорочен кредит со што Друштвото не е изложено на ризик на каматна стапка.

(д) Управување со капиталот

Политика на раководството на Друштвото е да одржи стабилност на капиталот на Друштвото за да ги одржи довербата на добавувачите и пазарот и да го поддржи идниот развој на бизнисот. Друштвото располага со вложувања во хартии од вредноста, а кои се предмет на ризикот од промена на цената на капиталот.

(е) Даночен ризик

Согласно законските прописи во Република Македонија даночните власти можат во период од 5 години од датумот на поднесениот даночен извештај да извршат контрола и да утврдат дополнителни даночни обврски и казни. Во случај на даночна евазија или даночна измама периодот на застареност може да изнесува до 10 години. Раководството на Друштвото нема сознанија за

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

околности кои би можеле да доведат до значајни материјални даночни обврски, освен оние евидентирани во финансиските извештаи.

5. Утврдување на објективна вредност

Друштвото располага со финансиски средства и обврски кои ги вклучуваат побарувањата од купувачи, вложувањата расположливи за продажба, обврските кон добавувачи, обврските по кредити, како и нефинансиски средства за кои голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат утврдување на нивната објективна вредност.

Објективната вредност на финансиските средства и обврски е приближна на нивната сметководствена вредност со оглед на фактот дека истите имаат релативно кратка доспеаност во рок од максимум до една година од датумот на билансот на состојба, со исклучок на вложувањата расположливи за продажба кои имаат карактер на долгорочни средства и за кои објективната вредност е утврдена врз основа на последната пазарна цена на истите на датумот на билансот на состојба.

6. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ

6.1. Ризик од финансирање

Друштвото управува со капиталот за да се обезбеди дека ќе продолжи да работи и во иднина според принципот на континуитет, преку настојување да постигне оптимален баланс помеѓу долговите и вкупната главнина.

Структурата на капиталот на Друштвото се состои од уплатен капитал, законски резерви, ревалоризациони резерви, резерви за инвестиции и акумулирана добивка.

Показател на задолженост

Раководството ја следи структурата на изворите на финансирање на Друштвото на годишна основа. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Одборот на директори на ОБД ИНКО АД Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

Показателот на задолженост на 31 декември 2025 година е како што следи:

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	<u>2025</u>
Обврски по кредити	1.248
Парични средства и депозити во банки	<u>-84</u>
Нето обврски по кредити	1.164
Капитал и резерви	-376
% на кредитна задолженост	<u><u>-</u></u>

Показателот на кредитна задолженост на ОБД ИНКО АД Скопје покажува дека на 31.12.2025 Друштвото е кредитно задолжено.

6.2. Значајни сметководствени политики поврзани со финансиските инструменти

Деталите поврзани со значајните сметководствени политики и методи, како и критериумите и основите за признавање на приходите и трошоците за сите класи на финансиските средства и финансиски обврски се обелоденети во Белешката 3 кон овие финансиски извештаи.

6.3 Категории на финансиски инструменти

во илјади денари	<u>2025</u>
Финансиски средства	
Парични средства	84
Побарувања од купувачи	79
Останати побарувања, аванси и АВР	894
Краткорочни финансиски средства	-
Останати долгорочни депозити	-
	<u><u>1.057</u></u>
Финансиски обврски	
Обврски по долгорочни кредити	1.124
Обврски по краткорочни кредити	1.392
Обврски спрема добавувачи	1.111
Останати тековни обврски	440
	<u><u>4.067</u></u>

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

6.4. Цели на управување со финансиските ризици

Финансиските ризици го вклучуваат пазарниот ризик (девизен ризик и каматен ризик), кредитен ризик и ликвидносниот ризик. Финансиските ризици се следат на временска основа и се избегнуваат првенствено преку намалување на изложеноста на Друштвото на овие ризици. Друштвото не користи специјални финансиски инструменти за да ги избегне овие ризици затоа што ваквите инструменти не се во широка употреба на Република Македонија.

6.5. Пазарен ризик

Во текот на своето работење Друштвото е изложено првенствено на финансиските ризици од промена на курсот на странски валути и каматни стапки.

Изложеноста на пазарниот ризик се следи преку анализата на сензитивноста. Немаше промена во изложеноста на Друштвото на пазарните ризици или во начинот на кој Друштвото управува или го мери ризикот.

6.6. Управување со девизниот ризик

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути.

Состојбата со девизните износи на средствата и обврските деноминирани во денари на 31 декември 2025 година по валути е следната.

во илјади денари	Средства	Обврски
	2025	2025
ЕУР	-	-
УСД	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Сензитивна анализа

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување на македонскиот денар за 10% во однос на странските валути. Анализата е направена на девизните салда на средствата и обврските на датумот на извештајот на финансиска состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката, а негативните се намалување на добивката за соодветниот период.

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	Зголемување 10% / намалување 10%	
	2025	2025
ЕУР	-	-
УСД	-	-
	-	-

6.7. Ризик од промени на каматните стапки

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици договорени по варијабилни каматни стапки или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годините е како што следи:

во илјади денари	2025
Финансиски средства	
<i>Некаматноосни</i>	
Парични средства	84
Побарувања од купувачи	79
Останати побарувања, аванси и АВР	894
	<u>1.057</u>
<i>Каматноосни</i>	
Краткорочни финансиски средства	-
	<u>-</u>
	<u>1.057</u>
Финансиски обврски	
<i>Некаматноосни</i>	
Обврски спрема добавувачи	1.111
Останати тековни обврски	440
	<u>1.551</u>
<i>Каматноосни</i>	
Кредити	2.516
	<u>2.516</u>
	<u>4.067</u>

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за два процентни поени на каматните стапки на дадените депозити и неотплатените кредити. Анализата е направена на салдата на депозити и неотплатени кредити на датумот на извештајот на финансиска состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

	Зголемување 2025	Намалување 2025
во илјади денари		
Дадени депозити	-	-
Земени кредити	20	-20
	20	-20

6.8. Ризик од ликвидност

Следната табела дава приказ на роковите за плаќање на финансиските обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2025 година.

31.12.2025 година

во илјади денари	Од 1-3 месец	3-6 месеци	6-12 месеци	Над 12 месеци	Вкупно
Кредити	-	-	1.392	1.124	2.516
Обврски спрема добавувачи	1.111	-	-	-	1.111
Останати обврски	440	-	-	-	440
	1.551	-	1.392	1.124	4.067

Следната табела ја дава структурата на финансиските средства на Друштвото со состојба на 31 декември 2025 година.

2025 година

во илјади денари	Од 1-3 месец	3-6 месеци	6-12 месеци	Над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	84	-	-	-	84
Побарувања од купувачи	79	-	-	-	79
Останати побарувања и аванси	894	-	-	-	894
	1.057	-	-	-	1.057

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

7. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	<u>2025</u>
Приходи од продажба на услуги (провизија)	<u>1.887</u>
Вкупно	<u><u>1.887</u></u>

8. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И СИТЕН ИНВЕНТАР

во илјади денари	<u>2025</u>
Трошоци за материјали администрација	<u>86</u>
Вкупно	<u><u>86</u></u>

9. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ

во илјади денари	<u>2025</u>
Плати и надоместоци од плати	2.738
Останати трошоци за вработените	<u>80</u>
Вкупно	<u><u>2.818</u></u>

10. ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА

во илјади денари	<u>2025</u>
Трошоци за амортизација	<u>81</u>
Вкупно	<u><u>81</u></u>

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

11. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

во илјади денари	2025
Трошоци за енергија	163
Транспортни услуги	1
Услуги за одржување и заштита	264
Наем - лизинг	525
Банкарски услуги	36
Останато	1.336
Вкупно	2.325

12. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ/РАСХОДИ

во илјади денари	2025
Приходи од камати	13
Расходи од камати	-40
Вкупно	-27

13. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА

Набавна вредност на опремата и нематеријалните средства и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2025 година се како што следи:

во илјади денари	Градежни објекти	Опрема	Други средства	Вкупно	Нематериј. средства
Набавна вредност					
Состојба 1 јануари 2025 година	-	-	-	-	-
Нови набавки	-	595	-	595	2.070
Продажба/расход	-	-	-	-	-
Состојба 31 декември 2025 година	-	595	-	595	2.070
Исправка на вредност					
Состојба 1 јануари 2025 година	-	-	-	-	-
Амортизација	-	81	-	81	-
Продажба/расход	-	-	-	-	-
Состојба 31 декември 2025 година	-	81	-	81	-
СЕГАШНА ВРЕДНОСТ					
31 ДЕКЕМВРИ 2025 ГОДИНА	-	514	-	514	2.070

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

14. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	2025
Побарувања од купувачи	79
Вкупно	79

15. ОСТАНАТИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	2025
Останати побарувања	633
Вкупно	633

16. АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА

во илјади денари	2025
Однапред пресметани трошоци за идни периоди	247
Вкупно	247

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ

во илјади денари	2025
Жиро сметка	77
Денарска благајна	7
Вкупно	84

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

18. КАПИТАЛ

Основна главнина

Со состојба на 31 Декември 2025, согласно тековната состојба од Централниот Регистар Основната Главнина на Друштвото изнесува 50.000 евра, изразена во 500 обични акции.

Резерви

Резервите, кои со состојба на ден 31 Декември 2025 година изнесуваат 614 илјади денари.

19. ОБВРСКИ ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	<u>2025</u>
НЛБ Леасе анд Го - лизинг	<u>1.248</u>
	1.248
Тековна доспеаност	-124
Вкупно	<u><u>1.124</u></u>

20. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

во илјади денари	<u>2025</u>
Обврски спрема добавувачи	<u>1.111</u>
Вкупно	<u><u>1.111</u></u>

21. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ

во илјади денари	<u>2025</u>
Обврски спрема вработени	270
Обврски за примени аванси	7
Пресметани приходи за идни периоди	135
Останати обврски спрема вработени	<u>27</u>
Вкупно	<u><u>440</u></u>

ОБД ИНКО АД, Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

25. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2025
Примени позајмици од физичко лице	1.268
Тековна доспеаност на долгорочни кредити	124
Вкупно	1.392

26. НЕИЗВЕСНИ И ПРЕВЗЕМЕНИ ОБВРСКИ

Различни правни процедури и побарувања можат да се појават во иднина против Друштвото како резултат на судските спорови и побарувања во редовниот тек на деловните активности. Поврзаните ризици се анализирани од веројатноста за нивна појава. Иако резултатот од оваа проблематика не може секогаш со сигурност да се утврди, Раководството на Друштвото верува дека нема да резултираат во материјално значајни обврски.

**27. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ И КОЕФИЦИЕНТИ
НА РЕВАЛОРИЗАЦИЈА**

Званичните девизни курсеви користени при прикажување на билансните позиции деноминирани во странска валута, на ден 31 декември се следните:

во илјади денари	2025	2024
1 ЕУР	61,49	61,49
1 УСД	52,30	58,88

28. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА БИЛАНСОТ НА СОСТОБА

По датумот на составување на билансот на состојбата не се случиле настани од материјално значење, кои би требало да се прикажат во овие финансиски извештаи.

ДОДАТОК 1

ГОДИШНА СМЕТКА

ЕМБС: 07835434

Целосно име: Осигурително брокерско друштво ИНКО АД Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2025

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	2.584.339,00			
2	-- I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	2.070.095,00			
4	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	2.070.095,00			
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	514.244,00			
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	514.244,00			
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	860.301,00			
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	50.502,00			
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	50.502,00			
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	726.223,00			
47	-- Побарувања од купувачи	79.153,00			
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	13.970,00			
50	-- Побарувања од вработените	5.264,00			
51	-- Останати краткорочни побарувања	627.836,00			
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	83.576,00			
60	-- Парични средства	83.576,00			
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	247.129,00			
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	3.691.769,00			
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	-375.019,00			
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	3.074.750,00			
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	3.449.769,00			
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	3.932.024,00			

85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	1.247.568,00			
87	-- Обврски спрема добавувачи	1.247.568,00			
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	2.684.456,00			
97	-- Обврски спрема добавувачи	1.111.287,00			
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	7.242,00			
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	89.849,00			
100	-- Обврски кон вработените	201.836,00			
101	-- Тековни даночни обврски	5.954,00			
104	-- Обврски по заеми и кредити	1.268.288,00			
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	134.764,00			
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (085+081+094+109+110)	3.691.769,00			

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	1.886.703,00			
202	-- Приходи од продажба	1.886.702,00			
203	-- Останати приходи	1,00			
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	5.310.132,00			
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	249.581,00			
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	984.401,00			
212	-- Останати трошоци од работењето	1.090.040,00			
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	2.850.745,00			
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	1.814.608,00			
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	156.467,00			
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	766.534,00			
217	-- Останати трошоци за вработените	113.136,00			
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	80.660,00			
220	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства	1,00			
222	-- Останати расходи од работењето	54.704,00			
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	13.270,00			
231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	13.268,00			
233	-- Останати финансиски приходи	2,00			
	-- ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ	39.610,00			

239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	38.540,00			
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	1.070,00			
247	-- Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)	3.449.769,00			
251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	3.449.769,00			
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	3.449.769,00			
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	5,00			
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	9,00			
270	-- Загуба за годината	3.449.769,00			
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	3.449.769,00			

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
606	-- Сегашна вредност на компјутерскиот софтвер развиен за сопствена употреба (< или = АОП 004 од БС)	679.595,00			
626	-- Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси дадени на нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или=АОП 008+АОП 017+АОП 030+ АОП 046+ АОП 047+АОП 048 ОД БС)	93.123,00			
628	-- Останати побарувања од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или=АОП 034+ АОП 046+ АОП 047+АОП 051+ АОП 062 ОД БС)	627.836,00			
630	-- Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси и останати побарувања од сите субјекти во земјата и странство (< или=АОП 006+АОП 017+АОП 030+АОП 034+АОП 035+ АОП 046+ АОП 047+АОП 049+ АОП 050+АОП 051+АОП 057+АОП 062 ОД БС)	252.393,00			
634	-- Обврски по заеми и кредити земени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или =АОП 086+АОП 087+АОП 088+АОП 089+АОП 090+АОП 096+АОП 104+АОП 107 ОД БС)	1.268.288,00			
635	-- Обврски по основ на набавка на стоки и услуги и аванси (краткорочни трговски кредити) примени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или =АОП 096+АОП 097+ АОП 098+АОП 108 ОД БС)	1.118.529,00			
637	-- Останати обврски кон нефинансиски	134.764,00			

ДОДАТОК 2

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТА

Врз основа на Статутот на ОБД ИНКО АД, Скопје, Управителот го поднесува следниов

ИЗВЕШТАЈ

За работењето на ОБД ИНКО АД, Скопје во текот на 2025 година, а во согласност со деловната политика на Друштвото.

Извештајот е подготвен врз основа на податоците од:

1. Изготвена Завршна Сметка за 2025 година која се состои од финансиски извештаи за постигнатиот резултат на Друштвото: Биланс на состојба, Биланс на успех, промените на капиталот и извештајот за паричен тек.
2. Завршната сметка е разгледана од Управителот на Друштвото.
3. Во финансиските извештаи се презентирани следните резултати:

БИЛАНС НА УСПЕХ

во илјади денари	<u>2025</u>
Приходи од продажба	1.887
Останати оперативни приходи	-
Употребени сировини и помошни материјали	-86
Плати и надоместоци на вработените	-2.818
Трошоци за амортизација	-81
Останати деловни расходи	-2.325
Набавна вредност на продадени стоки	<u>-3.423</u>
Добивка од редовно работење	-3.423
Финансиски приходи/расходи	-27
Добивка пред оданочување	-3.450
Данок од добивка	
Нето добивка	<u><u>-3.450</u></u>

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

во илјади денари

2025

СРЕДСТВА

Недвижности, постројки и опрема	514
Нематеријални средства	<u>2.070</u>
Вкупно долгорочни средства	2.584
Залихи	51
Побарувања од купувачи	79
Останати краткорочни побарувања	633
Побарувања за дадени аванси	14
Активни временски разграничувања	247
Парични средства и хартии од вредност	<u>84</u>
Вкупно тековни средства	1.108
ВКУПНО СРЕДСТВА	<u>3.692</u>

КАПИТАЛ И ОБВРСКИ

Акционерски капитал	3.074
Резерви	-
Нераспределена добивка	<u>-3.450</u>
Траен капитал	-376
Обврски по долгорочни кредити	<u>1.124</u>
Вкупно долгорочни обврски	1.124
Обврски спрема добавувачи	1.111
Останати краткорочни обврски	440
Обврски по краткорочни кредити	<u>1.392</u>
Вкупно тековни обврски	2.943
ВКУПНА КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	<u>3.692</u>

Треба да се напомене дека наплатата на стасаните побарувања и понатаму е прв приоритет на раководството на Друштвото. За решавањето на овие проблем се прават анализи и преземаат соодветни мерки.

Скопје, мај 2026 година

Извршен директор

